

Lån til finansiering, vækst og ambitioner – helt uden om banken



SMVerhvervslån
– lån mellem virksomheder



Træt af banker, som du ikke helt kan regne med?

Hvorfor altid gå i banken, når du kan gå online? Hvorfor kun få lånetilbud fra din bank, når der er andre muligheder i dag? Hvorfor betale banken for at opbevare dine penge, når du kan opnå bedre forrentning andre steder?

SMVerhvervslån er en online platform for virksomheder, som ønsker at låne penge – og for virksomheder og private investorer, som ønsker stabile afkast gennem udlån.

SMVerhvervslån – hjælper sunde virksomheder videre med:

- ✓ Ekspansion
- ✓ Finansiering af anlæg og faciliteter
- ✓ Engangsudgifter
- ✓ Overtagelse af eksisterende lån
- ✓ Mellemfinansiering
- ✓ Produktions- og driftsudstyr
- ✓ Generationsskifte
- ✓ Ejendomsfinansiering og byggeri

På www.SMVerhvervslån.dk kan du på få minutter ansøge om et lån til din virksomhed. Du vil få svar på din ansøgning inden for et par dage – nogle gange går det meget hurtigere.

Når dit lån er godkendt, bliver det lagt ud på vores markedsplads. Her er en bred vifte af långivere klar til at finansiere dit lån i fællesskab. Og så snart dit lån er finansieret, sker det til fast lav rente, på fair vilkår og uden ubehagelige overraskelser.

Alt sammen helt uden om banken. Det bliver mellem jer, virksomhederne, helt bogstaveligt.

Læs mere på: www.SMVerhvervslån.dk

SMVdanmark står bag SMVerhvervslån

SMVdanmark er den største erhvervsorganisation for små og mellemstore virksomheder, SMV'erne. Og Danmark er et SMV-land: 99 ud af 100 danske virksomheder er små eller mellemstore. SMVdanmark kæmper ene og alene for, at SMV'ere får bedre betingelser for at drive deres virksomhed.

Et godt eksempel er lettere adgang til finansiering: Det er en udfordring, som mange SMV'ere kæmper med. SMVdanmark har derfor udviklet SMVerhvervslån – i samarbejde med Flex Funding A/S, som står for driften, herunder lånegodkendelser, transaktioner, administration, support m.m. Flex Funding A/S er fuldt ud reguleret af Finanstilsynet på linje med andre betalingsinstitutter.

MANGLER DU
VAREVOGNEN I DIT LIV?

Europcar
moving your way

TILBUD NETOP NU PÅ LEJE OG LEASING AF
PERSONBILER OG VAREVOGNE
HOS EUROPCAR

scan og få et
godt håndværker-
tilbud





Fordele for låntagere:

- ✓ Lån fra 200.000-5 mio. DKK
- ✓ Afdrag over 6-60 måneder
- ✓ Fast rente i hele lånets løbetid (typisk 4-9 %)
- ✓ Samme vilkår i hele perioden
- ✓ Ingen årlig genforhandling
- ✓ Indfri dit lån til enhver tid (mod gebyr)

Få et erhvervslån til fast rente, på fair vilkår – uden ubehagelige overraskelser

SMVerhvervslån er et seriøst alternativ til lån i banken. Her kan du finde penge til din virksomheds udvikling og vækst. Der er ingen årlig genforhandling. Der er fast rente i hele lånets løbetid. Og der er de samme vilkår i hele perioden.

Som låntager bliver du samtidig medlem af SMVdanmark – og får en andel af overskuddet; såkaldte SMVkroner. Derfor kalder vi det også SMV-venlige erhvervslån.

Har du brug for et lån til ekspansion, finansiering, drift, udstyr, byggeri eller generationsskifte? Så kan SMVerhvervslån være en god løsning for dig og din virksomhed. Selve ansøgningen foregår online – og du kan udfylde en ansøgning på få minutter. Kort efter får du svar på dine muligheder. Går dit lån igennem og bliver finansieret, sker det altid til fast rente, på fair vilkår uden opsigelse – og uden andre ubehagelige overraskelser.

Har du spørgsmål, kan du få hjælp og rådgivning på tlf. 70 60 52 00.

Krav til dig, der søger SMVerhvervslån

For at opnå et SMVerhvervslån er det vigtigt, at din virksomhed opfylder følgende forudsætninger:

- ✓ CVR-nummer
- ✓ Positiv egenkapital
- ✓ Positivt resultat før skat i seneste regnskabsår
– også helst året før
- ✓ For nystartede virksomheder skal der stilles fuld sikkerhed, f.eks. i fast ejendom

Sådan får du et lån:



1: Ansøg online på 5 minutter

Ansøg om et SMVerhvervslån til din virksomhed på hjemmesiden: www.SMVerhvervslån.dk. Kort tid efter (typisk inden for 1-2 dage) får du en vurdering af muligheden for et erhvervslån. Vores vilkår er gennemsigtige, så du hurtigt kan beregne omkostningerne ved at optage lån hos os.



3: Auktion på dage eller timer

Lånebuddene løber som en auktion – større lån kan tage op til 14 dage, mindre lån kan tage få dage eller timer at få finansieret. Når auktionen er slut, og dit lån er finansieret, vil pengene være klar til udbetaling straks.



2: Accept og aktivering af lån

Accepterer du vores tilbud, kommer din låneansøgning ud på vores online markedsplads. Rente og risikoklasse baseres på informationer om virksomheden, regnskabstal, sikkerhedsvurdering m.m. På markedspladsen kan långiverne selv vurdere virksomheden og afgive deres bud på lånet.



4: Afdrag på fair, faste vilkår

Med SMVerhvervslån kan din virksomhed opnå billigere erhvervslån på konkurrencedygtige vilkår. Det er dog en forudsætning, at lånet bliver fuldt finansieret på auktionen, før din virksomhed kan få tildelt lånet. Men du får altid lån til fast rente, på fair vilkår og uden ubehagelige overraskelser.

Slip for nul rente i banken: Investér i sunde virksomheder og få stabile afkast

God forrentning af dine penge hænger ikke på træerne. Og slet ikke i banken. De fleste får enten nul rente eller må betale gebyr for indestående hos bankerne. Derfor kan SMVerhervslån være en god platform for investorer og virksomheder, som savner bedre afkast af deres kapital.

Med SMVerhervslån kan du investere i udlån til sunde små og mellemstore virksomheder. Du kan let sprede dine midler over mange virksomheder. Du kan investere i flere brancher i en håndvending, ligesom

du kan vælge udlån på tværs af risikoklasse – fra A+ og A over B til C og C-.

Samtidig er der ingen afgifter eller gebyrer. Til gengæld kan du godt regne med et årligt afkast på 3-8 % – alt efter risikoklasse og låntager. Derudover følger der et gratis medlemskab af SMVdanmark med. Og frem for alt: Du støtter vækst og ambitioner i andre dygtige virksomheder.

Læs mere på: www.SMVerhervslån.dk/investor



Fordele for dig som investor

- ✓ Gebyrfri oprettelse, ingen administration, anonymt
- ✓ Udnyt samme rentemarginal som din bank (indlån: -0,5 % vs. udlån: 7-9 %)
- ✓ Let risikospredning: Fordel din kapital over flere, mindre udlån
- ✓ Sælg og køb andele i lån undervejs
- ✓ Opnå nettoafkast over 3-8 % p.a.

Har du spørgsmål, kan du få råd og vejledning på tlf. 70 60 52 00.



Tank på 475 stationer med Q8 Erhvervskort

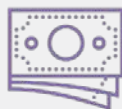
Benyt dette link, og bestil dit erhvervskort i dag
www.Q8.dk/haandvaerksraadet

Sådan bliver du investor:



1: Opret en investeringskonto

Før du kan investere i SMVerhvervslån, skal du registrere dig som investor ved at oprette en konto. En enkel proces, som kun tager få minutter.



2: Overfør penge til investering

Med din konto oprettet kan du overføre investeringsbeløb fra din netbank til SMVerhvervslån. Herinde kan du også læse mere om, hvordan dit indestående er sikret.



3: Opbyg din portefølje

Fra din konto kan du investere i udlån online: Enten ved at byde på auktioner for nye lån – eller på vores markedsplads for låneandele, hvor du kan overtage andre investorers lån. Du modtager hele tiden besked, når nye lån udbydes.



4: Modtag månedlige afkast

Hver måned vil du modtage indbetalinger fra låntagerne – både i form af renter og afdrag. Du kan herefter vælge, om du vil geninvestere i andre lån eller føre beløbet tilbage til din bankkonto.

PERSONDATA – KENDER DU FØLELSEN?



LEXOFORMS

Medlemstilbud

SMVdanmark tilbyder medlemmer juridisk bistand og rådgivning i forbindelse med persondata-lovgivning ved at benytte Lexoforms' GDPR-løsning.

Lexoforms er en online platform til løsning af GDPR, der med præformulerede tekster og dynamiske dokumenter danner lovpligtige dokumenter, der opfylder alle krav til Persondataforordningen.

Som medlem af SMVdanmark er det årlige abonnement kr. 3995,00 ekskl. moms.

Kontakt SMVdanmark eller Lexoforms for mere information, eller besøg www.lexoforms.com/smvdanmark

Gratis adgang til SMVDanmark og SMVkroner: Din andel i overskud fra SMVerhvervslån

Som låntager på SMVerhvervslån får du også et medlemskab af SMVDanmark – og det giver dig adgang til en andel af overskuddet fra SMVerhvervslån. Det kalder vi SMVkroner – og de fordeles hvert år ud fra principper som aktive lån inden sidste 12 måneder, og jo større lån, desto større andel.

SMVkroner kræver, at du fastholder dit medlemskab af SMVDanmark. Første år er gratis – efterfølgende år skal du betale kontingent. Men der følger meget mere end blot SMVkroner med SMVDanmark.

Ofte vil dine kontante fordele og rabatter på f.eks. forsikringer betale dit årlige kontingent igen mange gange:

- Gratis juridisk hotline
- Op til 30 % rabat på forsikringer, brændstof, administration m.m.
- Adgang til billig juridisk sagsbehandling
- Råd og vejledning til drift af din virksomhed
- Kurser, uddannelse og netværk for ledere
- Opdatering på nye regler og retningslinjer

Læs mere om medlemskab af SMVDanmark på:
www.SMVDanmark.dk

Brug for hjælp med at komme i gang?

Har du spørgsmål til SMVerhvervslån, investering eller andre emner, så ring til os på 70 60 52 00, eller anvend formularen på vores hjemmeside:
www.SMVerhvervslån.dk/kontakt

**OMSIDER PLADS TIL
DE STORE KASSER**

Europcar
moving your way

TILBUD NETOP NU PÅ LEJE OG LEASING AF
PERSONBILER OG VAREVOGNE
HOS EUROPCAR

scan og få et
godt håndværker-
tilbud

JS/DANMARK • Concept: JS/MEDIA TOOLS A/S • 14881 • www.jsdanmark.dk