

Kommuneqarfik Sermersuumi

illoqarfiup ineqarnerullu ineriartorneri

By- og boligudvikling
i Kommuneqarfik Sermersooq



Nuup qeqqani inissiat
Inuuusuttunut inissiassat kiisalu nalingin-naasumik inissiassanik Nuup qeqqani sanaartorneq pillugu atuarit.

Centrale boliger i Nuuk
Læs om opførelsen af nye ungdomsboliger og almene boliger i det centrale Nuuk.

Piujuartitsisumik sanaartorneq

Amerlanerusunik sammivilimmik piujuartitsisussamik suleriaaseqarnissaq pingaartipparput aamma nutarterinerup nutaanillu sanaartorneq iluini.

Bæredygtigt byggeri
Vi lægger vægt på en bredspektrret tilgang til bæredygtighed i såvel renoveringer som i nybyggeri.

Naalagaaffiit Peqatigiit nunarsuaq tamakkerlugu anguniagai
Kalaallit Nunaanni piujuartitsilluni inerartortitsinermut Iserit A/S qanoq tapersiinersoq atuaruk.

FN's verdensmål
Læs om, hvordan Iserit A/S bidrager til den bæredygtige udvikling i Grønland.

ISERIT A/S-MUT TIKILLUARIT

Kommuneqarfik Sermersumi illoqarfiit, inissiat sanaartornerillu piujuartitsisumik ineriaartortinneqarnissaasa siuarsarnissaat Iserit A/S-mi sulissutigaarput. Suliffeqarfimmik allaffissornertalimmik ingerlatsinikkut illunik pioereersunik, nammineq pigisanik sanaartortitsinernik kiisalu illunik nammineq pigisaqarnerit, tuniniaanerit, attartortitsinerit aqutsinerillu tungaatigut sullissinikkut tamanna ingerlapparput.

Inissiaatileqatigiiffik Iserit A/S kommunimut inissiaatileqatigiiffiuvoq, nammineq inissiaatinik attartortitalik kiisalu Kommuneqarfiup Sermersup, Siorarsiorfik - Nuuk City Development A/S inissiaataanik attartortitsinerit aqutsinerillu ingerlatalaralugit. Inissiaatit inissisimapput Kommuneqarfik Sermersumi, Nuummi, Paamiuni, Tasiilami, Ittoqqortoormiini. Iserit A/S 2005-mi pilersinneqarpoq kommunip illoqarfigisami qitiusumik inissiaateqalernissaq kissaateqarneratigut.

Ullumikkut Nuummi, Paamiuni Tasiilamilu allafeqarfinni Iserit A/S 33-nik sulisoqarpoq. Iserit A/S-ip inissiat 2.400-t missaaniittut aqutarai taakkunanilu inissiat 1.800-t missaat Nuummi, Paamiuni 110-t tungaanut, Tasiilami 410-t kiisalu Ittoqqortoormiini 70-t aqutaralugit.

Inissiaatileqatigiiffiup sumiiffinni pissutsit naapertorneqarnissaat aallaavigiuarpa. Suliassaqarfik pingaarutilik soorlu tassaasooq inigisaqarnerni pissutsit, sumiiffinni kommunimilu innuttaasunut qanimut sulinnerisigut ingerlanneqartarnissaa kissaatigineqarpoq, taamaasilluni najugaqarfinni pisariaqartitanut aaqqiissut tulluartuussaaq.



VELKOMMEN TIL ISERIT A/S

Hos Iserit A/S arbejder vi for at fremme en bæredygtig udvikling af byer, boliger og byggeri i Kommuneqarfik Sermersooq. Det gør vi ved at drive virksomhed med administration og service af fast ejendom, byggeri af egne ejendomme samt at eje, sælge, udleje og administrere faste ejendomme.

Boligselskabet Iserit A/S er et kommunalt boligselskab, der står for udlejning og administration af egne udlejningsboliger samt udlejningsboliger ejet af Kommuneqarfik Sermersooq og Siorarsiorfik – Nuuk City Development A/S. Boligerne er beliggende i Nuuk, Paamiut, Tasiilaq og Ittoqqortoormiit. Iserit A/S er oprettet i 2005 på baggrund af et ønske i kommunen om et lokalt funderet boligselskab.

I dag beskæftiger Iserit A/S 33 medarbejdere fordelt på de tre kontorer i Nuuk, Paamiut og Tasiilaq. Iserit A/S administrerer ca. 2.400 boliger fordelt med ca. 1.800 boliger i Nuuk, godt 110 boliger i Paamiut, 410 boliger i Tasiilaq og 70 boliger i Ittoqqortoormiit.

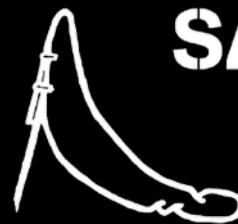
Udgangspunktet er stadig et boligselskab, der tager afsæt i lokale forhold. Et så vigtigt område som boligforhold ønskes drevet lokalt og tæt på kommunens borgere, så løsningen passer til lokalområdets behov.

 **Malermester
HANS NØRGAARD**

Postboks 1885
3900 Nuuk
Tlf.: 58 37 81
simiknuuk@gmail.com



- os med den gode tone

 **SANASOQ
DUUMA**
Iluarsagassalerisoq - Nutaaliortoq - Suleqatiginnittooq

thomart62@outlook.com • [+299 53 14 99](tel:+299531499)

INERIARTORNERPUT

VORES UDVIKLING

2005

Iserit A/S pilersinneqarpoq:
100%-mik Nuuk Kommunemit
pigineqarluni.

Iserit A/S oprettet: 100%
kommunalt ejet af Nuuk
Kommune.

2006

Inissiaatileqatigiiffik
1200-nik inissiaatilik
januaarip 1-annili 2006
ingerlanneqarpoq.

Selskabet i drift fra 1.
januar 2006 med 1200
boliger.

2008

Namminersornerullutik Oqartussaniit
inissiat tiguneqarput: Nuummi
immikkoortortaqarfik (Tuujuk)
nutartertariaqalersoq 220-nik inissialik.
Maanna tamanna nutarterneqaleruttorpoq.

Overtagelse af boliger fra
hjemmestyret: Saneringsmoden
afdeling (Tuujuk) i Nuuk med i alt
220 lejemål. Området er aktuelt
under sanering.

2009

Kalaallit Nunaanni kommunit kattunneqarneri:
Illoqarfíup pingaarrerup kommuneqarfiani
Sermersumi ingerlatsineq. Paamiunut, Tasiilamut,
Ittoqqortoormiunut aamma nunaqarfít ilanggullugit
ingerlatsineq allineqarpoq.

Inissiat 511-nik amerleriarpot.

Kommunesammenlægning i Grønland:
Administration i hele hovedstadskommunen
Sermersooq. Administration udvides til
Paamiut, Tasiilaq og Ittoqqortoormiit med
bygder.

Tilgang af 511 boliger.

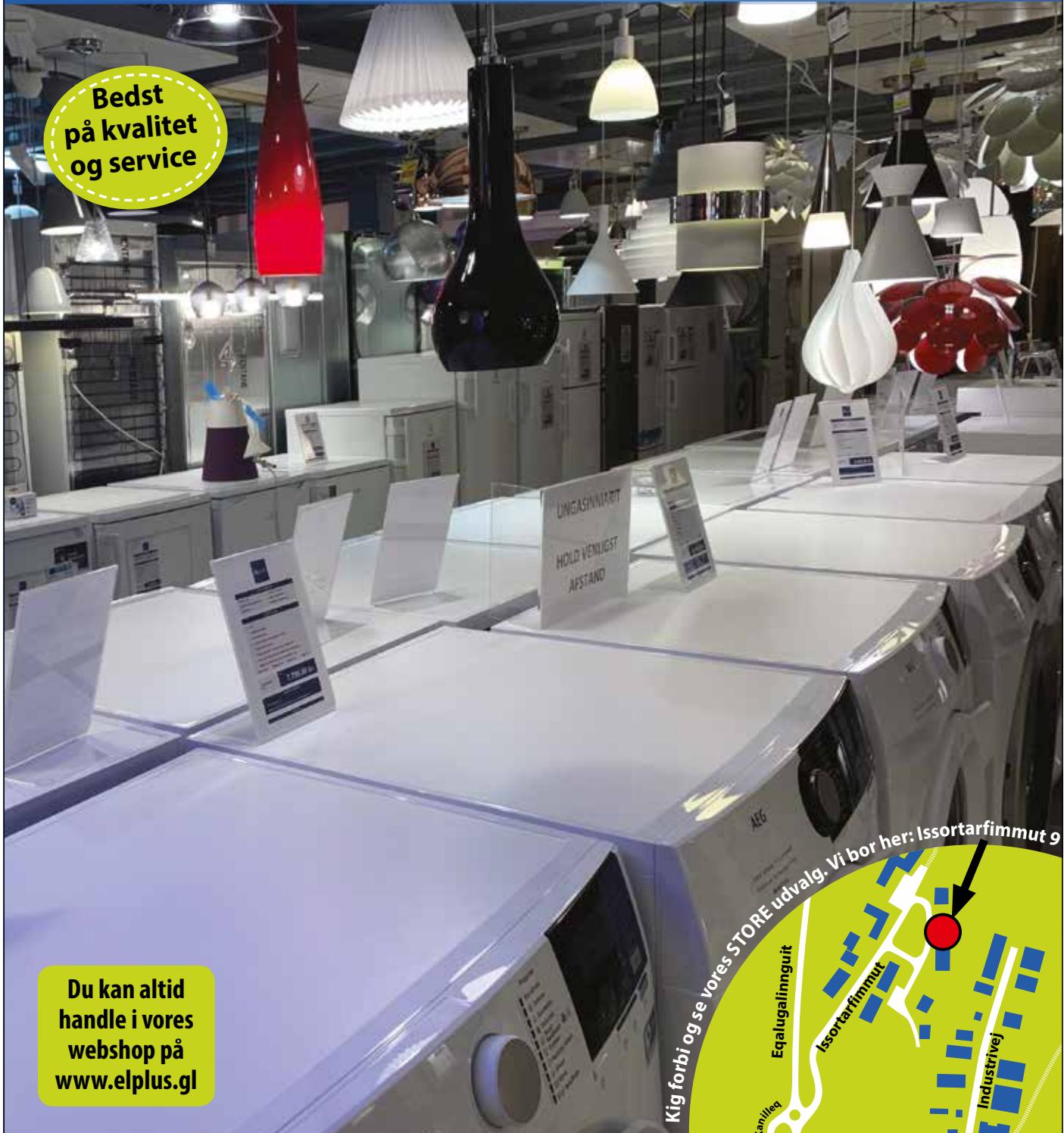
2018-2019

Iserit A/S Siorarsiorfillu (Nuuk City
Development A/S) peqatigiillutik
inissiat naliginnaasumik attartortakkat
piginneqatigiiffigilerpaat. Iserit A/S nutaanik
malittarisassaqalerpoq maannamullu
attartugassanik nutaanik inissialornernik
isumaginnittungorluni.

Iserit A/S overtager sammen med
Siorarsiorfik (Nuuk City Development A/S)
ejerskabet til de almene udlejningsboliger.
Iserit A/S får nye vedtægter og kan nu også
varetage opgaven med nybyggeri af nye
udlejningsboliger.

ELplus Grønland

Salg, montering og servicering
af lamper og hvidevarer



Du kan altid
handle i vores
webshop på
www.elplus.gl

Elplus Grønland • Issortarfimmut 9 • Tlf.: +299365000 • E-mail Elplus@Elplus.gl

MANDAG - TORSdag: 09.00 - 17.30 • FREDAG: 09.00 - 18.00 • LØRDAG: 10.00 - 13.00

www.elplus.gl

ISERIT A/S ILISARNAAT

ISERIT A/S LOGO

Iserit A/S-ip ilisarnaataata kalaallisut oqaaseq "Iserit" isumassarsiatut aallaavigaa. Atigisitap - allannera qasersunik piuminarsarlugu allataq - Iserit A/S-ip pimoorussilluni sullissineranut takussutissaanerani ilisarnaatitaata ogimaaqqati-giissutut ilassutigineqarneranik ajornaatsutut ti-killuaqqusisutullu isikkoqartippaa.

Ilisarnaatip qitiusumik takutikkusuppa "tikilluaqqusineq" taamaasilluni "Iserit" isumaanut naapertuuteqatigineqarlni. Ilisarnaatip ataatsimut takutikkusuppa inuk qitittoq - qitinneq aallaavigalugu inuup nunamut tunnganeranut takutitsisuulluni.

Nammineq isumaq malillugu aamma ilisarnaat isi-giniarneqarsinnaavoq, soorlu

- naqinnerup "i"-p Iserit-imut tunngatinnera
- Seqernup kaaviinnarfiani Nuummi qaqqarsuit eqqaanilu ikerit kangerluillu
- Arsnerit aalaneri
- Illu oqqifflusoq
- Aammattaaq ammallorissortaa inuup qiti-utinneqarneranik isigineqarsinnaavoq - inisiами kiisalu Iserit A/S-ip suliaanni

Qalipaatit qaamasut aamma qasertoq tungujorpa-laartoq tutsuiginartutut aallussinertullu takutitsisutut isikkoqarput.

Iserit A/S' logo henter inspiration i det grønlandske navn "Iserit". Mens navnetrækket – holdt i enkel skrift og gråtone – indikerer seriøsiteten i Iserit A/S' arbejde, står logoet som den afbalancerende tilføjelse – det fleksible og det, der byder velkommen.

Det centrale i logoet er netop begrebet "velkomst" og dermed samklangen med betydningen af "Iserit". Samlet illustrerer logoet et dansende menneske – med udgangspunkt i dansen som det, der forbinder mennesker og den jord, de færdes på.

Alt efter temperament kan man udlede sekundære billeder af logoet, eksempelvis

- Et stilistisk "i" for Iserit
- Midnatssolen over Nuiks bjerg- og bugtlandskab
- Nordlysets spil
- Husets beskyttende ramme.
- Desuden kan cirklen ses som mennesket i centrum – i boligen og i Iserit A/S' arbejde

Farverne lys og mørk gråblå signalerer det troværdige og seriøse.



I Brøndum Grønland leverer vi energieffektive kvalitetsløsninger

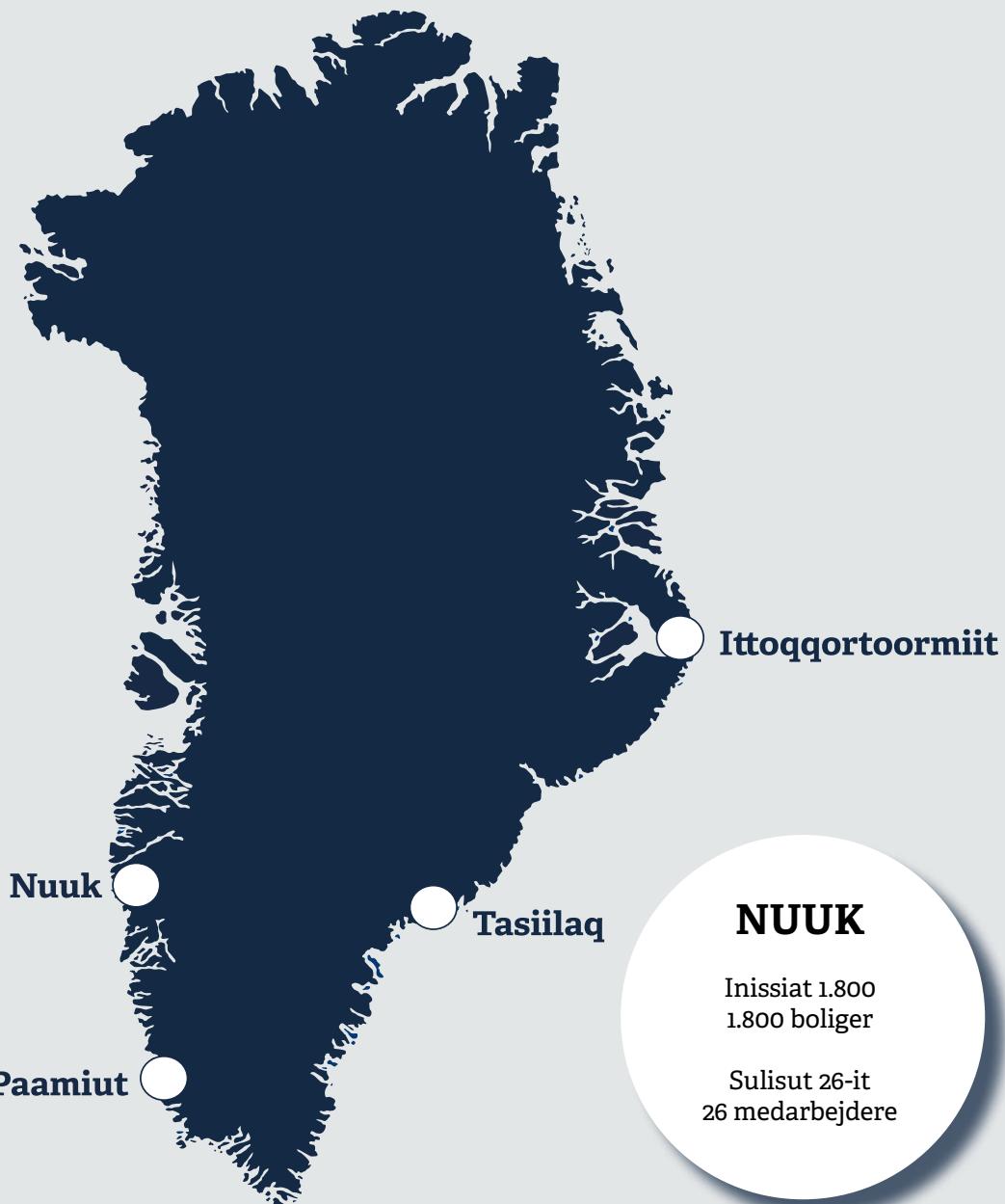
inden for vand, varme, sanitet, ventilation, sprinkler og oliefyr.
Vores kunder er private boliger og virksomheder i hele Grønland.

Kontakt vores lokale afdeling i Nuuk og hør, hvad vi kan gøre for jer



ISERIT A/S NUNAMI SUMIIFFIK

ISERIT A/S' GEOGRAFI



TASIILAQ

Inissiat 410
410 boliger

Sulisut 5-it
5 medarbejdere

PAAMIUT

Inissiat 110
110 boliger

Sulisut 2-it
2 medarbejdere

NUUK

Inissiat 1.800
1.800 boliger

Sulisut 26-it
26 medarbejdere

ITTOQQORTOORMIIT

Inissiat 70
70 boliger



Elektriker-it.gl

Nuukullak 32
Postboks 292
3900 Nuuk

elektriker-it.gl@outlook.com
Mobil: (+299) 525202

- Alm. installationer
- Netværksinstallationer
- Antenneanlæg

- Intelligente installationer
- Styring
(industriinstallationer)

- Energioptimering
- Solceller
- Ventilationer

INISSIANIK NALINGINNAASUNIK ARLALINNIK SANAARTORPUGUT

2020-mi Iserit A/S-imit EMJ-Atcon peqatigalugu Pinguaqqami Qinngutsinni, Nuussuarmiittumi inissiat 48-t sanaartorlugit aallartinneqarput.

Inissiat pukkitsunngorlugit ilaqtariinnut angissutsimikkut tulluarsarlugit sanaartorneqarput avatangiisit najoruminartuunissaat salliutillugit.

Sanaartornerit ukiut sisamat iluanni isumaqtigiissutti ingerlanneqassapput tamannalu suliariumannittussarsiuunneqarnerani suliassinneqartussap sanaartugassat 48-usut sanaartornerinni aammattaaq inissiat 150-t missaaniitut isumaqtigiissutini piffissap iluani sanaartorsinnaallugit.

Ukiunik arlaqartunik isumaqtigiissuteqarnermi eqqarsaatigineqarpoq sanaartuinerni pilersaarusrornerit kiisalu qanoq annertutigisumik sanaartortitsinermi periarfissanik qulakkeerinerit taamaalilluni sanaartornermi aningaasartuuit annikinnerusinnaanissaata anguneqarnissaat. Inissiat nalinginnaasut sanaartornerini pisarialimmik aningaasalorsorneqassapput. Neriutigineqarpoq soraarnerussutisiaqalernissamut aningaasaateqarfinit inissialortitsinerni aningaasaliisoqarnissaanik soqtigineqarluarumaartoq.



OLE P. H. SØRENSEN

PROJEKTLEDER OG ANSVARLIG FOR SULISA APS

📱 (+299) 58 88 85 / (+299) 32 18 15

✉️ op@emj.gl 🌐 www.emj-atcon.gl



VI BYGGER FLERE ALMENE BOLIGER

I 2020 har Iserit A/S sammen EMJ-Atcon igangsat byggeriet af 48 boliger i Pinguaraq i bydelen Qinngorput i Nuussuaq.

Det bygges som tæt-lavt byggeri i familievenlige boligstørrelser, hvor der også lægges vægt på skabelsen af gode boligmiljøer.

Byggeriet gennemføres inden for rammerne af en 4-årige rammeaftale, som har været udbudt i licitation, og som lægger op til, at den vindende entreprenør, ud over de første 48 boliger, kan få mulighed for at bygge yderligere ca. 150 boliger inden for rammeaftalens tidsramme.

Tanken med fler-årige rammeaftaler er at sikre bedre muligheder for planlægning af byggeri og byggekapacitet med heraf følgende muligheder for lavere byggeomkostninger. Med byggeriet tilføres det almene boligbyggeri nødvendig kapital. Det er håbet, at der kan tiltrækkes pensionskapital til de store boliginvesteringer i hovedstadskommunen.

RENGØRINGSSERVICE:

- ✓ Kontorrengeøring
- ✓ Butiksrengeøring
- ✓ Produktionsrengeøring
- ✓ Håndværkerrengeøring
- ✓ Hovedrengeøring
- ✓ Specialrengeøring
- ✓ Eget vaskeri

SKADESERVICE:

- ✓ Brand og sod skade
- ✓ Vandskade
- ✓ Fugtskade
- ✓ Skimmelundersøgelse
- ✓ Skimmelsanering
- ✓ Olie og kemikaliedeudslip
- ✓ Skadedyrsbekämpelse

EJENDOMSSERVICE:

- ✓ Snerydning
- ✓ Graffitiarensning
- ✓ Trappevask
- ✓ Viceværtsopgaver
- ✓ Vinduespudsning
- ✓ Indsamling og bortkørsel af storskrald
- ✓ Ventilationsrens

PIUJUARTITSISUMIK SANAARTORNEQ

BÆREDYGTIGT BYGGERI

Kalaallit Nunaanni nalinginnaasunik inissianik sanaartortitsinitssinni piujuartitsisumik sanaartuineq kiisalu siunissami isumannaanneq immikkut salliutilugit pingaaruteqartippagut. Tamakkiisumik piujuartitsisuunissaanut makku ilanngunneqassapput:

- Inuaqatigiinni piumasaqaatitut najugaqvissunik sulisoqarnissaq
- Sanaartuinerni atortussanik qajannaatsunik atuineq
- Aserfallatsaaliukkanik silataat qallerneqassapput atuinerit annikillisarniarlugit kiisalu tamakkiisumik aningaasartuutit pitsaanerpaamik atorniarlugit

Aammattaaq inissiat silap pissusaanut tulluarsakkanik kiassaasersorneqassapput. Suliaq Kalaallit Nunaanni DGNB-mi akuerineqartussatut piareersaatitut sularineqassaaq.

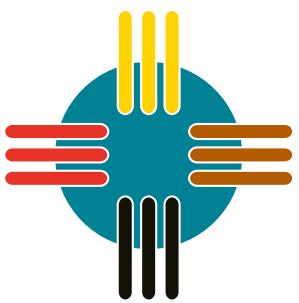
Vi lægger særlig stor vægt på bæredygtighed, når vi bygger og fremtidssikrer den almene boligmasse i Grønland. Vi har en helhedsorienteret tilgang til bæredygtighed, som involverer:

- Sociale krav om lokal arbejdskraft
- Anvendelse af materialer med lang levetid
- Vedligeholdelsesfrie yderbeklædninger, som mindsker ressourceforbruget og optimerer totaløkonomien

Ligeledes forsynes boligerne med klimavenlig fjernvarme. Projektet bliver et pilotprojekt for en grønlandske DGNB-certificering.



Erik Dahl-Mikiassen
Nuniaffik 9-120 · 3905 Nuussuaq
erikdahlmikiassen@gmail.com
Mobil: +299 25 58 24



**GRØNLANDS
VVS APS**
GREENLAND PLUMBING



Pukuffik 12 · P.O. Box 237 · 3900 Nuuk · Greenland · Tel.: +299 32 58 33 · E-mail: grlvvs@grlvvs.gl · www.grlvvs.gl



POLAR TEKNIK



Salg • Installation • Service • Rådgivning

Jonas@polarteknik.gl • +299 32 32 11

Du og din virksomhed har det bedst i rene omgivelser

Vi er altid klar til at servicere dig og din virksomhed!

KNS tilbyder service indenfor rengøring, bogføring, ejendomsservice og rådgivning.



Rengøring



Bogføring



Ejendomsservice



Rådgivning

GIV OS
ET KALD!
(+299) 58 34 66
og få et uforpligt-
ende tilbud



Se mere på: www.kns.gl

Salg, installering og servicering af hvidevarer

Bosch, Siemens, AEG, Electrolux, Voss
og Zanussi samt flere andre mærker.



Værksted
31 21 31

Mobil
55 89 69

Mail
info@hvt.gl

Servicetekniker
48 53 24

Hjemmeside
www.hvt.gl

Reparation

Vi reparerer de fleste mærker, og har mange reservedele på lager
for at sikre hurtig service.

»Service og salg
- under samme tag«



hvidevareteknik
service - reservedele - montering - salg

v/Arnbjørn Olsen

Sarfangsguit 4 • B-3753 • Postboks 1287 • 3900 Nuuk



INUUSUTTUT INISSIAANIK ARLALINNIK SANAARTORPUGUT

VI BYGGER FLERE UNGDOMSBOLIGER



Iserit A/S-imi neriuutigaarput inuiaqatigiinni ineriarneq suleqataaffigissal-lugu inissialiornerni qanorluunniit soraarminngorsimagaluaraani imaluunniit ilinniartuugaluaraani akilersinnaasunik najugaqartoqarsinnaaneq. Isumaqa-ratta siunissami ataavartumik inuiaqatigiinni ineriarnermik annertuneru-sumik oqimaaqatigiimmik inooqatigiittoqarnissaanik qulakkeerinneqataasoq.

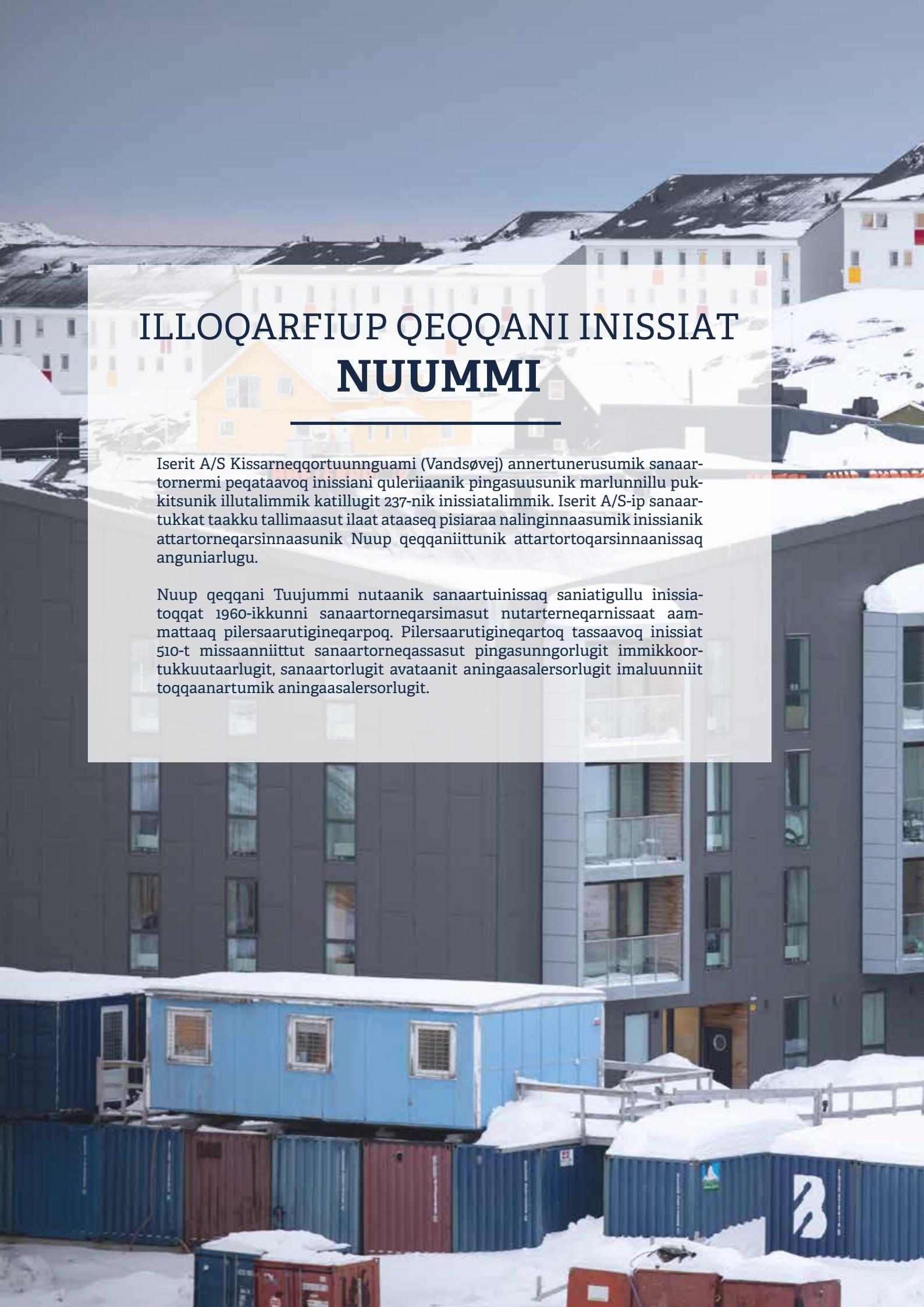
Nuummi tulluartunik inuuusuttunut inissiat amigaataapput kiisalu - ukioqqortusinerlu isiginieraanni - inuiaqatinut ukioqqortusinikunut kisimiittunut ami-gaataallutik.

Taamaattumik Iserit A/S-ip inissianik 24-nik nalinginnaasunik Qernertunngu-ani Nuummiittumi angissutsimikkut inuuusuttunut utoqqarnullu tulluarsakka-nik sanaartorluni aallartitsisimavoq.

Hos Iserit A/S ønsker vi at medvirke til at fastholde og udvikle et samfund, hvor der bygges boliger, som er til at betale, også når man er pensioneret eller studerende. Det mener vi er med til at sikre en langtidsholdbar samfundsud-vikling, med en større social balance.

I Nuuk er der mangel på velegnede ungdomsboliger samt – henset til den øgede gennemsnitsalder – boliger til enlige ældre medborgere.

Iserit A/S har derfor igangsat byggeriet af 24 alsidige boliger på Qernertunnguit i Nuuk i boligkvadratmeter, som netop henvender sig til unge og ældre.



ILLOQARFIUP QEQQANI INISSIAT NUUMMI

Iserit A/S Kissarneqqortuunnguami (Vandsøvej) annertunerusumik sanaartornermi peqataavoq inissiani quleriaanik pingasuuusunik marlunnillu pukkitsunik illutalimmik katillugit 237-nik inissiatalimmik. Iserit A/S-ip sanaartukkat taakku tallimaasut ilaat ataaseq pisiaraa nalinginnaasumik inissianik attartorneqarsinnaasunik Nuup qeqqaniittunik attartortoqarsinnaanissaq anguniarlugu.

Nuup qeqqani Tuujummi nutaanik sanaartuinissaq saniatigullu inissiattoqqat 1960-ikkunni sanaartorneqarsimasut nutarterneqarnissaat aamattaaq pilersaarutigineqarpoq. Pilersaarutigineqartoq tassaavoq inissiat 510-t missaanniittut sanaartorneqassasut pingasunngorlugit immikkoortukkutaarlugit, sanaartorlugit avataanit aningaasalorsorlugit imaluunniit toqqaanartumik aningaasalorsorlugit.

CENTRALE BOLIGER I NUUK

Iserit A/S deltager i et større projekt på Kissarneqqortuunnguaq (Vandsøvej), som omfatter i alt 237 boliger fordelt på 3 punkthuse og 2 længer. Iserit A/S har købt en af de fem bygninger med henblik på at øge antallet af almene udlejningsboliger attraktivt placeret centralt i Nuuk.

Ligeledes centralt i Nuuk forberedes et større nybyggeri på Tuujuk, der samtidig vil omfatte en sanering af de oprindelige boligblokke fra 1960'erne. Planen er at bygge omkring 510 boliger i tre etaper med eks-tern lånefinansiering eller som direkte investering.



**SANASOOQ
NUUK APS**

v/ Nikolaj Ezekiassen

TLF: 31 20 90 - 55 73 05

Malerfirmaet T Johansson

Alle former for renovering og nybyggeri udføres professionelt og i den bedste kvalitet.

RING OG HØR,
HVAD VI KAN
GØRE FOR
DIG!



Qunnerut 13 · 3940 Paamiut · Telefon: +299 224 604 · sito1@outlook.dk

SERMERSOOQ ENTREPENØREN

JORDENTREPENØR OPGAVER SAMT SNERYDNING UDFØRES MED STOR ERFARING



SERMERSOOQ-ENT@OUTLOOK.COM • TLF. +299 556171

RHR Rengøringsservice

Lejlighedsrengøring
siden 1987

Postboks 311, 3900 Nuuk
Tlf. 55 46 95



NUUSSUAQ ENTREPRISE

v/Boye Møller
Nuussuaq 41-101 · 3905 Nuussuaq
Tlf.: +299 55 76 21 · boyesamuel@hotmail.com

KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

Ataatsimoorluta siunissaq ilusilersussavarput
Sammen bygger vi fremtiden



KOMMUNEQARFIK
SERMERSOOQ



R.K Sanasoq
v/Rasmus Korneliussen
Tømrer / Snedker
Tlf. 54 26 31 / Tlf. 29 16 55
rk.sanasoq@gmail.com

Vi tilbyder:
Total renovering af lejligheder, for eksempel udskiftning af gulv, køkkenskabe, vinduer og døre, samt vedligeholdelse. Al indvendig og udvendig tømrer- og snedkerarbejde.

Arctic Law Greenland er stolte af at være leverandør til Iserit A/S

Vi rådgiver det grønlandske erhvervsliv, private borgere og offentlige myndigheder – vi rådgiver også gerne dig.



ARCTIC LAW
Greenland

Vi er altid
#OPENFORBUSINESS
Find os på linkedin, facebook eller instagram

(AL) **Tlf. +299 32 12 52 | advokat@alg.gl | www.arcticlawgreenland.gl**

M-entreprenøren

V/ Mike Mølgaard

Vi udfører:

- Snerydning
- Jord og betonarbejde
- Udlejning af containere
- Salg og udlejning af ATV og snescootere
- Udlejning af entreprenør maskiner

Uku neqeroorutigaagut:

- Aputaaajaaneq
- Nuna toqqaviillu suliarijeri
- Containerinik attartuititsineq
- ATV-nik snescooterinillu attartuititsineq tuniniaanerlu
- Entreprenørip maskiinaanik attartuititsineq

Tlf.: 55 37 97 · moelgaardnuuk@outlook.com
Nukappiakuluk 21 · 3900 Nuuk



INUIAQATIGIINNI AKISUSSAAFFIK KIVITSEQATAAFFIGAARPUT



Iserit A/S-ip suliai – inissianik nalinginnaasunik attartortitsineq aqutsinerlu – assigisaanilu inissianik aqutsinernik suliaqarnermik inissiaatileqatigiiffiup illoqarfip pingaarnerup kommuneqarfiani inuiaqatigiinni akisussaaffeqarneq pingaarutilittut isigineqarput. Iserit A/S CSR-Greenland-im i laasortaavoq ilaasortaanerminillu neriuutigaa – suliffeqarfuit allat suleqatigalugit - qulaani pineqartut nukittunerulluni inuiaqatigiit akornanni suliasat naammassiniartassaga.

VI LØFTER ET SOCIALT ANSVAR

Iserit A/S' forretningsområde – udlejning og administration af almene lejerboliger – samt løsning af andre relaterede opgaver til boligadministration, betragter selskabet som vigtige bidrag til løsning af hovedstandskommunens samlede sociale ansvar. Iserit A/S er medlem af CSR-Greenland og håber med medlemskabet – i samarbejde med andre virksomheder – at stå stærkere i relation til løsningen af en række samfundsopgaver.

Inissiaatileqatigiiffiup suliai arlallit suliarineqarni kommunimi inunnik isumaginnitoqarfuit suleqatigalugit ingerlanneqartarput, taakkunani ilanggullugit ineqarnermut tapiissuteqartarneq, isumaginnitoqarfinit inissanik innersusinerit il. il. Iserit A/S kommunimut nalunaaruteqartarpoq attartortut akiliismanngippata ilaatigut pisortanit ikiorserneqarnissaat anguniarlugu. Tassa inissiap ilaqtariinut eqqisisimanissamut atugarissaarnissamullu isumannaatsutinniarlugu. Taamaammat attartornissamut utaqqisorpassuarnut nalinginnaasumik attartortakkanik pissarsiornissamik Iserit A/S sulissuteqarpooq.

En række af selskabets opgaver løses i nært samarbejde med kommunens sociale myndigheder, herunder ydelsen af boligsikring, tildeling af sociale boliger, m.v. Iserit A/S orienterer kommunen om lejere, som er kommet i vanskeligheder med deres lejebetaling med henblik på evt. iværksættelse af en proaktiv offentlig hjælp. Dette for at sikre boligen som rammen om familiens tryghed og trivsel. Derfor arbejder Iserit A/S også for at fremskaffe flere almene udlejningsboliger til de mange på ventelisten.

Iserit A/S eqeersimaartumik angusassatullu toraagalerluni suliniuteqarpoq kommunimi innuttaasut pilerinartumik Iserit A/S-im suliffeqarnissaannut taamatullu isumannaatsumik atugarissaarlutik suliamikkut ineriatornissaat piginnaalersitsisumik, suliffikkullu isumannaallisaanikkut suliffikkuminartumik kiisalu pikkorissaqqinnikkut ingerlatsinerni.

Iserit A/S arbejder aktivt og målrettet for at bidrage med attraktive arbejdspladser, hvor de af kommunens borgere, som er medarbejdere i Iserit A/S, trives og sikres tryghed og udvikling gennem fokus på faglig kompetence, sikkerhed, godt arbejdsmiljø og efteruddannelse.

3

Kommuniimi innuttat amerlasuut Iserit A/S-imi attartortuupput taamatullu isumannaatsumik inissiaqartitsinermik inissiaatileqatigiiffik inuiaqatigiinni innuttaasut inooqatigiinnissaanik tunngaveqartitsisutut inissiaatileqatigiiffik inissisimavoq. Aqqutissat arallit ilagaat ineqartutut oqartussaaqataanermik attartortut periarfissaqarmata najugaqarfitsik eqqaamiuminnik assigiiungitsunik pitsannguussutissanik aaliangeeqataasinnaatitaammata.

4

Ullumikkut siunissamilu najugaqartussat attartornermikkut akiliutissaasa tulluartuunissaat isumannaarniarlugu aningaasatigut avatangiisitigullu piujuartitsisumik inissiaateqarnissaq Iserit A/S-ip sulissutigaa. Attartortut attartukkatik avatangiisitillu paarilluarnissaannut sunniinssarpus sulissutigaarput. Tamannalu ilutigalugu attartortunut paasisutissiutigerusupparput inaallagissamut, imermut kiassarnermullu atuinernik si-paartoqarsinnaanera. Tamanna najugallit aningaasaqarniarnerannut, avatangisnut kiisalu ingerlatsinernut aningaasaqarnernut iluaqutaavoq.

Mange af kommunens borgere er Iserit A/S' lejere, og ved at tilbyde disse trygge boligrammer bidrager selskabet til etablering af et godt grundlag for borgernes deltagelse i samfundslivet. En af flere veje hertil er beboerdemokratiet i de enkelte boligområder, hvor lejerne har en mulighed for deltagelse i og indflydelse på forhold vedrørende det boligområde, hvor de bor.

5

Inissianut allatsissimasunik Iserit A/S-imit aquunneqarnerinik inissaaleqinermut taavalu inissaqarluartumut paassisutissiisinnaanermut ilanngussaqarsinnaalluarpoq taamaasillunilu aningaasatigut nutaanik sanaartortitsinernut illuartitsisinnaalluarluni. Iserit A/S-ip inissiaatai inatsisit naapertorlugit attartortinneqartarput. Taamaasilluni inissianik agguassineq ammasumik assigiaartumillu malitassaqarnerit qulakkeerneqartarlutik.

Iserit A/S arbejder for et være et økonomisk og miljømæssigt bæredygtigt boligselskab, hvor nuværende og kommende generationers behov for boliger til en rimelig husleje findes søges tilgodeset. Vi arbejder for at bidrage til en holdningspåvirkning hos lejerne om at passe bedre på deres boligområder og omgivelser. Samtidig ønsker vi at gøre lejerne opmærksom på mulighederne for at spare el, vand og varme. Dette bidrager til en bedre husholdningsøkonomi, et bedre miljø og en bedre driftsøkonomi.

6

Iserit A/S-ip ilisimaariffigaa inisiaatileqatigiiffiup sulisartut assigiiungitsut pisiortorfilla assigiiungitsut suleqatignerannik najugaqarfinni suliffisanik qulakkeerinninnertik. Iserit A/S-ip ujartugaraa - piukkunnaatilinnik toqqaareernikut - pisiortorfinnik inuiaqatigiinnut akissaassuseqarnermik kivitseqatigiisinnasunik suleqateqarnissaq. Inissiaatileqatigiiffiup suleqatigiinnermik kissaatigaa suleqatit tamarmik unammillernernik assiginnik tunngavilinnik suliassat ingerlanneqartassasut.

Via administration af ventelisterne bidrager Iserit A/S bl.a. med informationer om områder med boligmangel og områder med boligoverskud til en mere optimal allokering af de økonomiske ressourcer til nybyggeriet. Iserit A/S' boliger fordeles efter regler, som er fastsat i lovgivningen. Hermed er der åbenhed om tildelingsprincipperne, som sikrer ens regler for alle.

Iserit A/S er bevidste om, at selskabet, via samarbejdet med forskellige håndværkere og leverandører, bidrager til at skabe lokale arbejdspladser. Iserit A/S søger – via prækvalifikation – samarbejde med leverandører, som selv løfter et ansvar for samfundet. I samarbejdet ønsker selskabet, at alle deltager i konkurrencen om opgaver på lige vilkår.



SIUNISSLAMI ANGUNIAKKAT

Iserit A/S ukiuni tulliuttuni agquaqatigiissillugu minnerpaamik inissianik nalinginnaasunik 100-nik pilersitsisarnissaq anguniagaraa. Tamatumani tamatigoortunik inissiat aaliangersarneqassapput.

Tasiilami Paamiunilu ukiumoortumik inissiassanik 10-15-nik ilassutissanik suliniuteqartoqassaaq sanaartornermik piginnaasat anguneqarsinnaatillugit.

Ittoqqortoormiini inuiaqatigii kissaataat pisariaqartitaallu qulakkeerniarlugit nutarterinerit aallartinneqassapput.

Kommunimi angerlarsimaffeqanngitsunut neqeroorutissanik tulluarsakkanik sanaartortoqassaaq.

VISIONER FOR FREMTIDEN

Iserit A/S skal i de kommende år gennemsnitligt implementere mindst 100 nye almene boliger om året. Herunder skal der være øremærket alsidige boliger.

I Tasiilaq og Paamiut skal søges igangsat et udbygningsprogram på 10-15 boliger om året i takt med, at bygge- og anlægskapaciteten kan løfte opgaven.

I Ittoqqortoormiit igangsættes et moderniseringsprogram, som sikrer befolkningens ønsker og behov.

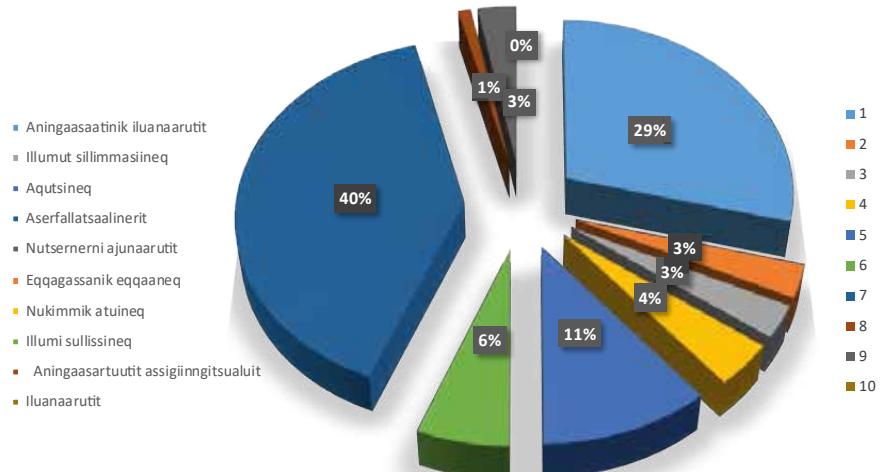
Der skal opføres et passende botilbud til kommunens hjemløse.



KISITSIT PINGAARNERSAT QITIUSULLU

	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.
Ilanngaatissat ilanngaatigereerlugit kaaviliaartitat	52.660	46.174	18.810	18.920	15.908
Ingerlatsinermi inernerit	2.223	653	555	1.368	1.516
Aningaaasartuutinut tunngasunut inernerit	-46	6	4	-337	137
Nalinginnaasumik ingerlatsinermi inernerit	2.117	659	560	1.031	1.654
Ukiumut inernerit	1.792	449	369	703	1.128

INISSIAMIK AKILIUTIT ATORNEQARTARNERI

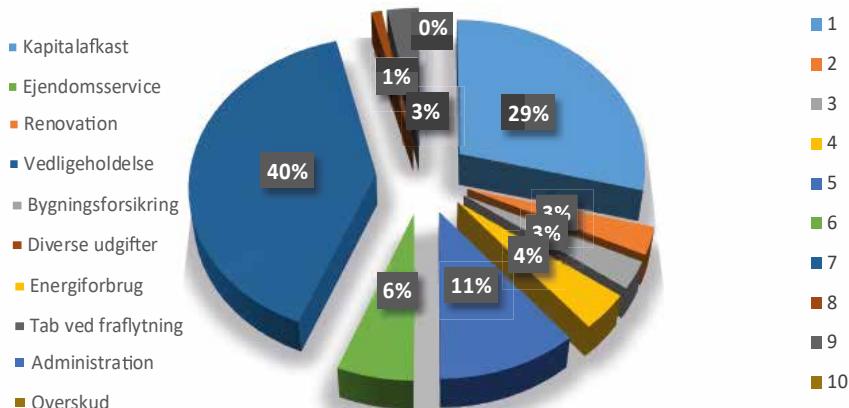




HOVED- OG NØGLETAL

	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.
Nettomsætning	52.660	46.174	18.810	18.920	15.908
Driftsresultat	2.223	653	555	1.368	1.516
Resultat af finansielle poster	-46	6	4	-337	137
Resultat af ordinær drift	2.117	659	560	1.031	1.654
Årets resultat	1.792	449	369	703	1.128

FORDELING AF EN HUSLEJEKRONE





Iserit A/S

iserit@iserit.gl
www.iserit.gl

Tlf. +299 36 30 00
Fax +299 36 30 19

CVR 12227353
Bank Nordik 8120-0003017370

ALLAFFIIT - KONTORER

Iserit A/S Nuuk
Issortarfimmut 1B
Postbox 1539
3900 Nuuk

Iserit A/S Paamiut
Qipoqqaq B-955-002
Postbox 90
3940 Paamiut

Iserit A/S Tasiilaq
Amanduusip Aqq. B-728
Postbox 28
3913 Tasiilaq