

Lillerød Boligforening



Trygge rammer
for livet
siden 1943





De første 75 år i Lillerød Boligforening

I 2018 kan Lillerød Boligforening fejre 75-års jubilæum. Foreningen blev stiftet i 1943 på Lillerød Kro, med ønsket om at skabe gode og trygge boliger for byens arbejdere. Det startede med en mulighed for at bygge boliger på Rosenvænget, som blev foreningens første afdeling. Siden dengang har Lillerød Boligforening udviklet sig til at bestå af 15 afdelinger med i alt 908 lejeboliger.

Lige fra begyndelsen har der været fokus på at skabe en boligform, med plads til forskellighed, og hvor den enkelte beboer har mulighed for at få indflydelse og

medbestemmelse. Gennem et velfungerende beboerdemokrati, har alle beboere mulighed for at indtræde som repræsentanter for deres boligafdelinger, og få indflydelse på, hvordan hverdagen og nærmiljøet i afdelingen skal være.

I Lillerød Boligforening er der plads til forskellighed, og vi tilbyder hjem til beboere, uanset hvor i livet de befinder sig – til førstegangsflytterne, de studerende, ved familieforøgelse eller familiereduktion, til senior-tilværelsen og til enlige.



Med GoZee-appen bliver brochuren levende

Gå på opdagelse i brochuren med en smartphone eller tablet via GoZee-appen, og find 360°-panoramaer, fotogallerier, cinemagraphs, direkte webadgang og snap videos ved hjælp af augmented reality.

1. Indtast "GoZee" i søgefeltet i App Store eller Google Play, og download appen på din smartphone eller tablet.
2. Åbn appen, og brug den på sider med GoZee-ikonet.



360°-panorama



Fotogalleri



Cinemagraph



WWW

Webikon

Formanden har ordet

Lillerød Boligforening blev stiftet i 1943 af en gruppe fremsynede borgere i Allerød Kommune. Der var tale om noget af en bedrift, når man tænker på, at det var under krigen, og der var mangel på mange ting – også på byggematerialer. Det lykkedes i 40'erne at bygge 3 afdelinger og gennem 50'erne at bygge yderligere 3 afdelinger.

Gennem alle årene har foreningen været drevet af rigtig mange beboere, som har lagt tid og kræfter i det beboerdemokratiske arbejde. Det skal de have rigtig mange tak for – for det er det, der gør, at foreningen trives i bedste velgående og stadig er et attraktivt sted at bo. Og det skal det også være i fremtiden.

Derfor arbejder vi også for at have fremtidssikrede boliger. Det gør vi blandt andet ved at have 6 renoveringssager til opstart i 2018-2019. Renoveringssager, der skal medvirke til, at Lillerød Boligforening til stadighed er et godt sted at bo.

Slutteligt vil jeg gerne ønske Lillerød Boligforening et stort og kærligt tillykke med jubilæet.

Må foreningen leve og stortrives langt ud i fremtiden.

Venlig hilsen
Birthe Petersen
Formand



JKRBYG

Tømrermester Jimmi K. Rasmussen

Telefon 5045 4603 • jimmi@jkrbyg.dk



Hjemmet er rammen for livet

Vores boligområder ligger på attraktive steder i Lillerød by. Vi lægger vægt på at holde boligerne og boligområderne tidssvarende og fremtidssikret ved løbende at renovere vores afdelinger. I renoveringerne søger vi mod helhedsorienterede løsninger i samarbejde med beboerne, hvor både de fysiske, sociale og økonomiske løsningsforslag går hånd i hånd.

Det er vores mål at kunne tilbyde boliger og boligområder, der passer til boligmarkedets efterspørgsel og udvikling, og som danner livslange rammer for vores beboere.



På Linde Allé lå i gamle dage det, vi i folkemunde kaldte 'Hullet' (nu Sneglehuset). Arealet lå bare hen, og Lillerød Boligforening ville i første omgang bygge ungdomsboliger på grunden – naboprotesterne mod den forventede 'larm fra de unge' gjorde dog, at der primært blev bygget familieboliger.

I Lillerød Boligforening har vi fokus på tryghed

Tryghed – fordi det er beboerne, der på demokratisk vis bestemmer, hvordan huslejen skal bruges på vedligehold og på at udvikle nærmiljøet i boligafdelingerne.

Tryghed – fordi vi ikke er begrænset af lån i fast ejendom.

Tryghed – fordi vi ikke skal frygte uventede huslejestigninger eller en dyr flytterekening.

Tryghed – fordi du altid har muligheden for at deltage i et fællesskab. Samtidig er ingen tvunget til at engagere sig i større grad, end man har tid og lyst til.

Her finder du Lillerød Boligforenings boligområder

Rosenvænget 1-23 og 2-20

Linde Allé 3-33 + 7 A-G

Kirkevænget 1-10

Rugvænget 2-38

Sydvænget 2-32

Møllervænget 5-35

Poppelgården 3-13

Ørnevang 34-86

Uglevang 2-56

Lindebakken 1-51, 2-100

Lindehøj 1-35, 2-50

Frederiksborgvej 26A-32B

Jægerhegnet 2-46

Kirsebærgården 24-70

Engbuen 1-77, 2-86

Gl. Amtsvej 6-26

Violvej 11-23

Lillerød Boligforening har altid startet nybyggerier op om onsdagen, og det var heller ingen undtagelse, da opførelsen af de 43 boliger på Jægerhegnet og Lindebakken startede op i 1989.





Charlotte V. Larsen



Heini K. Sandner



Niels Rytter



Birk Pedersen



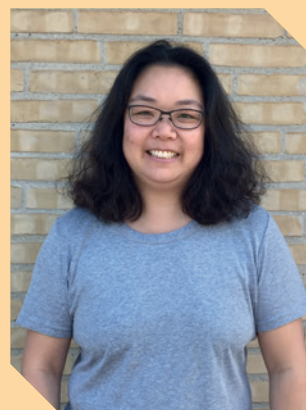
Lars D. Larsen



Jacob S. Sørensen



Natascha R. Jensen



Tanja Hansen



Sonny Brandt



Mikael Jakobsen



Benny Poulsen

Foreningens fællesdrift

Lillerød Boligforening har som en af de første almene boligforeninger skabt en fælles driftsenhed, som løser en lang række opgaver og sikrer, at beboerne sparer huslejekroner på driftsbudgetterne. Vores stabile

medarbejdere er kendte ansigter for foreningens beboere, hvilket bidrager til at skabe en tryk hverdag, hvor beboerne ved, hvor de skal henvende sig, når de har brug for hjælp.

I sommeren 1974 kunne de første beboere flytte ind i Uglevang – nabo til boligafdelingen Ørnevang.



God service og gensidig tillid

God service og gensidig tillid er nøgleord i driften, hvor positive relationer mellem medarbejderne skal danne rammerne om beboernes hverdag.

I Lillerød Boligforening sørger medarbejderne for:

- at vores boligområder er i god stand
- at de grønne områder er pænt vedligeholdt
- at boligerne løbende renoveres efter behov

Mandskabet gør en dyd ud af at hjælpe beboerne med stort og småt og at være til stede i boligområderne i dagligdagen, så det altid er muligt at få hjælp, hvis “vandhanen drypper”.

Lillerød Boligforening har desuden en række leverandører, som vi trækker på til service, vedligeholdelse og istandsættelse. Det betyder, at beboerne altid kan regne med at få en rigtig god service – med det formål at holde hjemmene og omgivelserne omkring dem i god stand.



Lillerød Boligforenings Fællesdrift

Uglevang 2A
3450 Allerød
Telefon: 48 17 13 54
E-mail: faellesdriften@bdk.dk
www.lilleroedboligforening.dk



Åbningstider:

Mandag: 08:30-12:00 og 12:30-15:00
Tirsdag: 08:30-12:00 og 12:30-15:00
Onsdag: Lukket
Torsdag: 08:30-12:00 og 12:30-16:00
Fredag: 08:30-13:00

HVORFOR BLOT

DRØMME?

Vordingborg Køkkenet giver dig en række unikke fordele. Vores konsulenter i erhvervsafdelingen har stor erfaring med at betjene boligforeninger. Derfor kan vi som noget unikt tilbyde individuel køkkenindretning.

Interesseret? Kontakt Vordingborg Køkkenet Erhverv i Glostrup på tlf. 36 15 15 21 eller kom forbi butikken på Hermods Allé 6 allerede i dag og lad os høre om dine køkkendømme. Se mere på www.vordingborg.com



VORDINGBORG KØKKENET

Luksus – alle har råd til

Siden 1963 • www.vordingborg.com

Murerfirmaet Hollendsted ønsker Lillerød Boligforening tillykke med jubilæet

Hollandsted I/S
Strædet 5 • 3600 Frederikssund

AUT. VVS & KLIMA INSTALLATØR

Ring og få et uforpligtende tilbud



PROVENT
Tlf: 40 93 04 87

Sikring af: Erhverv & Privat v/Henrik Frederiksen

Allerød
Låseservice
4814 0002



Gl. Lyngvej 18C - 3450 Allerød
epost@alleroedlaase.dk - www.alleroedlaase.dk

DOMUS / ARKITEKTER

Lyngby Hovedgade 27, 1. - 2800 Kgs. Lyngby
Tlf.: 4587 5580 - domus@domus.dk
www.domus.dk

ALLIANCE+

- + Virksomhedsrengøring
- + Hovedrengøring
- + Trappevask
- + Graffiti afrensning
- + Vinduespolering
- + Gulvafslibning
- + FM-services

Kontakt os for et uforpligtende tilbud på mail
salg@allianceplus.dk eller tlf.: 70 20 70 11

Ønsker du **kvalitet,**
effektivitet og god service
af din lokale **elektriker?**

Ring til **SIF Gruppen** næste gang.
Vi garanterer dig, at du får værdi
for dine penge.

39 750 750

Jan Rasmussen • jar@sif.dk
Pia Thénning • pth@sif.dk

SIF
GRUPPEN

TEKNIK INSTALLATION SERVICE

1918
2018

SIF Gruppen A/S • Generatorvej 12
2860 Søborg • 39 750 750
sif@sif.dk • www.sif.dk